

ACTA NÚMERO: SETENTA-----

EN LA CIUDAD DE TIZIMÍN, ESTADO DE YUCATÁN, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, SIENDO LAS DIECINUEVE HORAS Y CINCO MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, ESTANDO REUNIDOS EN EL SALÓN DE ACTOS DEL PALACIO MUNICIPAL, SE EFECTUÓ LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TIZIMÍN, YUCATÁN 2015-2018, MISMA QUE FUE CONVOCADA, POR QUIEN TIENE FACULTAD PARA HACERLO, PREVIAMENTE Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS TREINTA, TREINTA Y UNO, TREINTA Y DOS, TREINTA Y CUATRO, TREINTA Y SEIS, TREINTA Y SIETE, TREINTA Y OCHO, CINCUENTA Y SEIS, SESENTA Y UNO Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN, MISMA QUE SE REALIZÓ DE ACUERDO AL SIGUIENTE:-----

ORDEN DEL DÍA-----

PRIMERO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----

SEGUNDO: LISTA DE ASISTENCIA.-----

TERCERO: DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.-----

CUARTO: LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-----

QUINTO: AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, PARA QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL Y LA SECRETARÍA DE LA COMUNA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TIZIMÍN, YUCATÁN 2015-2018 TENGAN LA FACULTAD DE SUSCRIBIR EL CONVENIO DE COORDINACIÓN CON EL INSTITUTO PARA LA IGUALDAD ENTRE MUJERES Y HOMBRES EN YUCATÁN (IPIEMH).-----

SEXTO: AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, PARA QUE EL PRESIDENTE MUNICIPAL Y LA SECRETARÍA DE LA COMUNA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TIZIMÍN, YUCATÁN 2015-2018 TENGAN LA FACULTAD DE SUSCRIBIR EL CONTRATO DE COMODATO DE EQUIPO CON LA EMPRESA DIAGNÓSTICOS BIOMETH S.A. DE C.V.-----

SÉPTIMO: AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, PARA EL PRESIDENTE MUNICIPAL Y LA SECRETARÍA DE LA COMUNA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TIZIMÍN, YUCATÁN 2015-2018 TENGAN LA FACULTAD DE OTORGAR ANUENCIA PARA LA VENTA DE DOS PREDIOS DEL FUNDO LEGAL OTORGADOS EN DONACIÓN MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO DEL AÑO 2013.-----

OCTAVO: CLAUSURA DE LA SESIÓN.-----

ACTO CONTINUO SE PROCEDE A CELEBRAR LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, DE ACUERDO AL ORDEN DEL DÍA ESTABLECIDO.-----

PRIMERO. DE ACUERDO AL PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, SECRETARÍA DE LA COMUNA DE TIZIMÍN, YUCATÁN PROCEDE A DAR LECTURA DEL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA ESTA SESIÓN, EL CUAL FUE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.-----

SEGUNDO. CONFORME AL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, SECRETARÍA DE LA COMUNA DE TIZIMÍN, YUCATÁN PROCEDE AL PASE DE LISTA, ESTANDO LOS SIGUIENTES REGIDORES: LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS, T.P. GREGORIO SANDOVAL ARAUJO, LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, ING. SERGIO ENRIQUE CHALÉ CAUICH, MVZ. LUIS FERNELLY RODRÍGUEZ DÍAZ, IQI. SHELINA OSORIO RAMÍREZ, LIC. CINTHIA ALEJANDRA MAY TORRES, JOSÉ DOLORES KUYOC XULUC, C. WILLIAM ARIEL RUIZ LOEZA Y C. MARIEL GUTIÉRREZ PALMA.-----

EN PASE DE LISTA, LA SECRETARÍA DE LA COMUNA DE TIZIMÍN, YUCATÁN COMENTA AL CABILDO LA JUSTIFICACIÓN DE LA LIC. MIGSY ALONDRA CASTRO CAMPOS, QUIEN NO ASISTIÓ A LA PRESENTE SESIÓN DEBIDO A QUE NO SE ENCUENTRA BIEN DE SALUD.-----

TERCERO. DE ACUERDO AL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EN VIRTUD DE ESTAR PRESENTE DIEZ DE LOS ONCE REGIDORES, EL LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS, PRESIDENTE MUNICIPAL DE TIZIMÍN, YUCATÁN DECLARA LEGALMENTE INSTALADA LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO. -----

CUARTO. CONFORME AL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EL REGIDOR MVZ. LUIS FERNELLY RODRÍGUEZ DÍAZ SOLICITA AL CABILDO DISPENSAR LA LECTURA DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR, DEBIDO A QUE TODOS CONOCEN EL CONTENIDO DE LA MISMA, EL CUAL FUE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.-----

QUINTO. DE ACUERDO AL QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, SECRETARIA DE LA COMUNA DE TIZIMÍN, YUCATÁN SOLICITA AL CABILDO LA AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, PARA QUE EL LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS Y LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIA DE LA COMUNA RESPECTIVAMENTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TIZIMÍN, YUCATÁN 2015-2018 TENGAN LA FACULTAD DE SUSCRIBIR EL CONVENIO DE COORDINACIÓN CON EL INSTITUTO PARA LA IGUALDAD ENTRE MUJERES Y HOMBRES EN YUCATÁN, REPRESENTADO EN ESTE ACTO, POR LA DIRECTORA GENERAL, LA C. ALAINE PATRICIA LÓPEZ BRICEÑO. -----

ASI MISMO, COMENTA QUE EL CONVENIO TIENE COMO OBJETO FORTALECER LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES Y DE TRATO ENTRE MUJERES Y HOMBRES EN LOS DIVERSOS SECTORES DE EL MUNICIPIO, ASÍ COMO EN SUS DEPENDENCIAS ENCARGADAS DE LA INCORPORACIÓN DE LA PERSPECTIVA DE GÉNERO EN LAS POLÍTICAS PÚBLICAS Y SUS PROGRAMAS MUNICIPALES, ESTO DE ACUERDO EN LAS ATRIBUCIONES DE LOS MUNICIPIOS, ESTABLECIDAS EN EL INCISO A) DE GOBIERNO FRACCIÓN XXII, EN EL INCISO D) DE PLANEACIÓN FRACCIÓN IV, AMBOS DEL ARTÍCULO 41, DE LA LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN. DE IGUAL FORMA COMENTA QUE DE ACUERDO A LA CLÁUSULA SEGUNDA INCISO A) DEL MENCIONADO CONVENIO, EL MUNICIPIO DESIGNARÁ COMO SU ENLACE MUNICIPAL ANTE EL INSTITUTO A LA C. SAHARA NIDIA CANTÓN REJÓN, CON EL FIN DE DESARROLLAR Y DAR CUMPLIMIENTO A LA LABORES AFINES AL PRESENTE INSTRUMENTO. -----

DESPUÉS DE UN INTERCAMBIO DE COMENTARIOS Y PREGUNTAS ENTRE LOS REGIDORES PRESENTES, LA SECRETARIA DE LA COMUNA SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL CABILDO EL PUNTO ABORDADO, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.-----

SEXTO. CONFORME AL SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, SECRETARIA DE LA COMUNA DE TIZIMÍN, YUCATÁN SOLICITA AL CABILDO LA AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, PARA QUE EL LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS Y LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIA DE LA COMUNA RESPECTIVAMENTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TIZIMÍN, YUCATÁN 2015-2018 TENGAN LA FACULTAD DE SUSCRIBIR EL CONTRATO DE COMODATO DE EQUIPO CON LA EMPRESA DIAGNÓSTICOS BIOMETH S.A. DE C.V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL SR. JORGE MIGUEL MIJANGOS YOMOGUITA. ACTO SEGUIDO, LA REGIDORA CINTHIA ALEJANDRA MAY TORRES EXPLICA AL CABILDO EL POR QUÉ DEL CAMBIO DE EMPRESA DE LOS EQUIPOS DEL LABORATORIO DEL AYUNTAMIENTO, LA VENTAJA POR EL CUAL LA NUEVA EMPRESA ES LA OPCIÓN VIABLE PARA LA FIRMA DEL CONTRATO, Y COMENTARIOS GENERALES DEL CONTENIDO DEL MISMO. -----

ENTRE LOS REGIDORES PRESENTES REALIZARON COMENTARIOS Y PREGUNTAS A LA REGIDORA DE SALUD Y ECOLOGÍA, ACERCA DEL CONVENIO Y LOS EQUIPOS QUE OFRECEN. -----

DESPUÉS DE UN MOMENTO, LA SECRETARIA DE LA COMUNA SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL CABILDO EL PUNTO ABORDADO, SIENDO ESTE **APROBADO POR UNANIMIDAD**.-----

SÉPTIMO. EN CUMPLIMIENTO DEL SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, SECRETARIA DE LA COMUNA DE TIZIMÍN, YUCATÁN SOLICITA AL CABILDO LA AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO,

PARA QUE EL LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS Y LA LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, PRESIDENTE MUNICIPAL Y SECRETARIA DE LA COMUNA RESPECTIVAMENTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TIZIMÍN, YUCATÁN 2015-2018 TENGA LA FACULTAD DE OTORGAR ANUENCIA PARA LA VENTA DE LOS SIGUIENTES PREDIOS OTORGADOS EN DONACIÓN MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO EN EL AÑO DOS MIL TRECE, POR LO QUE PRESENTA AL CABILDO LAS SOLICITUDES CORRESPONDIENTES: -----
ASÍ MISMO, DA LECTURA DEL DECRETO 239 ARTÍCULO 9, POR EL CUAL SOLICITAN DICHA ANUENCIA: -----
"ARTÍCULO 9: LOS LOTES PERTENECIENTES AL FUNDO LEGAL QUE HAYA SIDO ADJUDICADOS A FAVOR DE SUS SOLICITANTES, NO PODRÁN SER ENAJENADOS, NI GRAVADOS O ARRENDADOS, SIN PREVIA AUTORIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO RESPECTIVO, ANTES DE QUE TRANSCURRA EL TÉRMINO DE DIEZAÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE INSCRIBIÓ LA ADJUDICACIÓN EN LOS LIBROS DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD". -----

Tercera Sesión, a los veintidós días del mes de Noviembre del año 2015.

**LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS,
PRESIDENTE MUNICIPAL DE TIZIMIN
PRESENTE**

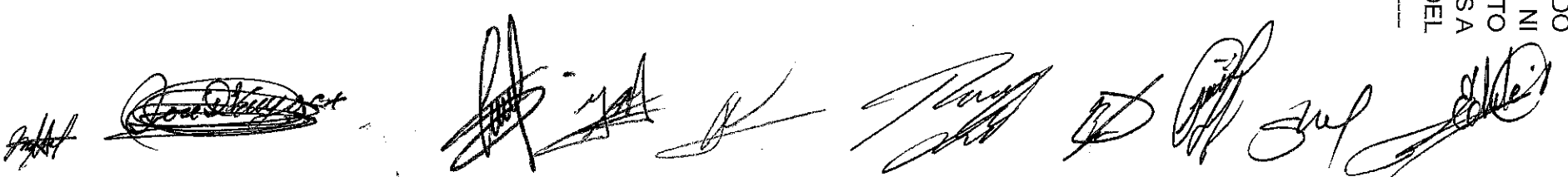
El que suscribe Ciudadano **LUIS ROSADO CANUL**, mexicano, por nacimiento, mayor de edad legal, paraguayo, con domicilio en el predio marcado con el número ciento tres, de la calle Ochoyave, por calle y calle letra "A", de la localidad y Municipio de San Lucas, Yucatán, ante usted comparezco y expongo:

Que soy propietario del predio urbano marcado con el número **529-A QUINIENTOS VEINTINUEVE LETRA "A" DE LA CALLE 66 SESENTA Y SEIS**, de la localidad y Municipio de Tizimín, Yucatán, predio que adquirí por adjudicación a Tercer Gratuito a mi favor por el Ayuntamiento de Tizimín, según consta en escritura pública de fecha veintidós de junio del año dos mil trece, registrada en el folio electrónico: **1105575** (un millón ciento cinco mil quinientos sesenta y cinco), con Número de Inscripción: **1620772** (un millón seiscientos ochenta mil seiscientos sesenta y dos); en virtud de que por cuestiones personales y económicas, es que tengo la necesidad de vender mi propiedad, por lo que por este conducto solicito su amabilidad para poder llevar a cabo la compraventa y con esto dar cumplimiento a lo que dispone el artículo número del decreto 334 del Fondo Legal.

Sin más por el momento y esperando una respuesta favorable en su favor, me despido de usted, su atento y seguro servidor.

ATENTAMENTE


LUIS ROSADO CANUL



Tizimin, Yucatán, a los Veintinueve días del mes de Noviembre del año 2016.

LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS.
PRESIDENTE MUNICIPAL DE TIZIMIN
PRESENTE

El que suscribe Ciudadano **ROMEL ALBERTO ALCOCER DIAZ**, Mexicano por nacimiento, mayor de edad legal, pescador, con domicilio en el predio marcado con el número cuatro quince, de la Calle Diecinueve, por doce y caporal, de la Localidad y Municipio de Río Lagartos, Yucatán, ante usted comparezco y expongo:

Que soy propietario del predio urbano marcado con el número 529 **QUINIENTOS VEINTINUEVE DE LA CALLE 66 SESENTA Y SEIS**, de la Localidad y Municipio de Tizimin, Yucatán, predio que adquirí por adjudicación a título gratuito a raíz favor por el Ayuntamiento de Tizimin, según consta en escritura pública de venta realizadas de junio del año dos mil once, registrado en el Folio Electrónico **1105576 (un millón ciento cinco mil quinientos setenta y seis)**, con Número de Inscripción: **168118 (un millón seiscientos ochenta y un mil ciento dieciocho)** en virtud de que por cuestiones personales y económicas, se que tengo la necesidad de vender mi propiedad, por lo que por este conducto le solicito su atención para poder llevar a cabo lo anteriormente y con esta dar cumplimiento a lo que dispone el artículo noveno del decreto por el que se expide:

Sin más por el momento y esperando una respuesta favorable de su parte, me despido de usted, su atento y seguro servidor.

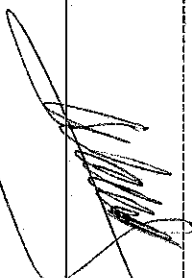
ATENTAMENTE

ROMEL ALBERTO ALCOCER DIAZ

POSTERIORMENTE, SE REALIZÓ UN INTERCAMBIO DE COMENTARIOS ENTRE LOS REGIDORES PRESENTES Y EL DIRECTOR DE JURÍDICO, DE QUIEN SE AUTORIZÓ SU INTERVENCIÓN, ACERCA DE LA RAZÓN POR EL CUAL DICHAS PERSONAS SOLICITAN LA ANUENCIA. AL TÉRMINO, LA SECRETARIA DE LA COMUNA SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL CABILDO LAS DOS SOLICITUDES, SIENDO ESTAS **APROBADAS POR MAYORÍA DE VOTOS**, ESTANDO DE ACUERDO LOS SIGUIENTES REGIDORES: LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS, TP. GREGORIO SANDOVAL ARAUJO, LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL, ING. SERGIO ENRIQUE CHALÉ CAUICH, MVZ. LUIS FERNELLY RODRÍGUEZ DÍAZ, IQI. SHELINA OSORIO RAMÍREZ Y LIC. CINTHIA ALEJANDRA MAY TORRES; Y ESTANDO EN DESACUERDO LOS SIGUIENTES REGIDORES: JOSÉ DOLORES KUYOC XULLUC, C. WILLIAM ARIEL RUIZ LOEZA Y C. MARIEL GUTIÉRREZ PALMA.

OCTAVO. SIGUIENDO CON EL ÚLTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA Y NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR EL LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS PRESIDENTE MUNICIPAL DE TIZIMIN, YUCATÁN DECLARA FORMALMENTE CLAUSURADA LA TRIGÉSIMA SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, SIENDO LAS DIECINUEVE HORAS Y VEINTE MINUTOS DEL DÍA VEINTIOCHO DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECISEÍS, FIRMANDO PARA CONSTANCIA DE TODOS LOS REGIDORES PRESENTES.

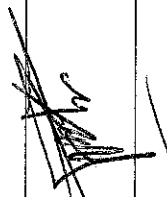
LIC. JORGE ALBERTO VALES TRACONIS



T.P. GREGORIO SANDOVAL ARAUJO



LIC. GABRIELA ALEJANDRA GUTIÉRREZ MARFIL



ING. SERGIO ENRIQUE CHALÉ CAUICH



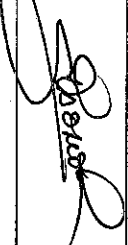
LIC. MIGSY ALONDRA CASTRO CAMPOS

ABSENCIA JUSTIFICADA

MVZ. LUIS FERNELLY RODRÍGUEZ DÍAZ



IQI. SHELLINA OSORIO RAMÍREZ



LIC. CINTHIA ALEJANDRA MAY TORRES



C. JOSÉ DOLORES KUYOC XULUC



C. WILLIAM ARIEL RUZ LOEZA



C. MARIEL GUTIÉRREZ PALMA

